

ARRÊTÉ 26_341_A_Del_MSE

Portant délégation à Laurent HAY, Maire délégué (e) du Puiset-Doré,
3ème Adjoint (e) au Maire en charge de l'Aménagement et de l'urbanisme

Le Maire de la commune de MONTREVAULT-SUR-ÈVRE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, article L2113-13 qui prévoit que « le Maire délégué remplit, dans la commune déléguée, les fonctions d'officier d'état civil et d'officier de police judiciaire, et peut être chargé, dans la commune déléguée, de l'exécution des lois et règlements de police et recevoir du maire les délégations prévues aux articles L2122-18 à L2122-20 »

Vu le Code général des Collectivités Territoriales, article L2122-18 qui prévoit la possibilité pour le Maire de donner délégation de fonction et de signature aux adjoints et aux membres du conseil municipal

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, article L2122-23 qui permet au Maire de subdéléguer les pouvoirs confiés par le conseil municipal en vertu de l'article L2122-22

Vu le procès-verbal d'élection du Maire en date du 20 mars 2026 élisant Thierry ALBERT, maire de la commune de Montrevault-sur-Èvre°

Vu le procès-verbal d'élection en date du 20 mars 2026 constatant l'élection de Laurent HAY en tant que Maire délégué (e) de la commune déléguée du Puiset-Doré,

Vu le procès-verbal en date du 20/03/2026 constatant l'élection de Laurent HAY en tant qu'Adjoint(e) de la liste Dominique AUDOIN, au 3ème rang

Vu la délibération n° 2026-107 du 09 avril 2026 donnant délégation au Maire en vertu de l'article 2122-22 du CGCT

Considérant la nécessité pour le bon fonctionnement des affaires communales de procéder à une délégation de fonction et de signature au maire délégué(e) du Puiset-Doré et 3ème Adjoint au Maire,

ARRETE

Article 1 : Laurent HAY, maire délégué(e) du Puiset-Doré et 3ème Adjoint au Maire, reçoit délégation de fonction et de signature sur le territoire du Puiset-Doré, dans les domaines suivants :

Pour le compte de l'Etat :

-Recensement citoyen

En matière de pouvoir de police :

-funéraire, dont la surveillance des opérations funéraires conformément à l'article L2213-14 du CGCT et gestion des cimetières (diriger les travaux).

En ce domaine, la délégation de Laurent HAY est prioritaire sur la commune déléguée du Puiset-Doré, elle est exercée en 2ème rang sur les communes déléguées du Fief-Sauvin et de La Chaussaire, après constat de l'indisponibilité des élus délégués en la matière sur ces communes déléguées.

-placement d'urgence de soins sans consentement

-interdiction d'accès au terrain de football par mauvais temps.

Cette délégation est exercée en 3ème rang après constat de l'indisponibilité des 2 adjoints ayant reçu délégation en cette matière.

-permis de stationnement.

Pour la gestion de proximité :

- Courriers, attestations, certificats relatifs aux sujets de proximité (médiation de voisinage, nuisances et conflits de tous ordres, informations relatives aux démarches d'usagers, accueil des étrangers, certificat et attestation de vie des habitants dont notamment certificats de concubinage, attestation de domiciliation...)

- Documents concernant les réservations de parcelles en lotissement communal

- Recensement citoyen

- Médailles d'honneur

- Légalisation de signature

- Côte et paraphe des registres professionnels (lieu de situation de l'établissement ouvert au public)

Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de l'acte et informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.

Cette signature devra être précédée de la formule indicative suivante « par délégation du maire »

Article 2 : Laurent HAY, en tant que 3ème Adjoint (e) au Maire, reçoit par délégation de signature et de signature pour assurer, suivre et mettre en œuvre la politique publique en matière d'aménagement et d'urbanisme

Cette thématique recouvre le champ de :

- opérations structurantes en matière d'aménagement
- l'urbanisme (planification, droit du sol ; adressage etc...)
- l'habitat
- le foncier (aménagement, acquisition et mutation)

La délégation de fonction recouvre les champs d'actions suivants :

- Définir et mettre en œuvre la politique publique dans cette matière
- Piloter, coordonner et animer les réflexions et processus décisionnel dans cette matière
- Convoquer et Présider la commission afférente en suppléance du Maire
- Représenter le Maire auprès de la population et tous organismes (hors désignation obligatoire par le conseil municipal) dans cette matière

La délégation de signature concerne les actes suivants :

- courriers, certificats (adressage, numérotation etc...), attestations, rapports
- contrats et conventions autorisés par le conseil municipal
- les autorisations d'urbanisme (permis de construire, de démolir, déclaration préalable, certificats d'urbanisme...) en dehors de celles déposées par la Commune maître d'ouvrage
- Les procès-verbaux d'infraction à l'urbanisme
- les courriers de sollicitation auprès des Domaines en matière foncière
- les actes d'échanges, de cession, d'acquisition hors donations et legs relatifs aux biens immobiliers et l'ensemble des actes accessoires liés, après autorisation du conseil municipal
- les actes préalables à la conclusion des actes fonciers : compromis, promesse de vente et d'achat, délivrance des mandats de vente
- les conventions et actes concédants des droits réels et accessoires sur un bien communal

Cette signature est précédée de la formule indicative suivante « par délégation du Maire »

Article 3 : Laurent HAY reçoit par ailleurs délégation de signature en matière de décisions prises en vertu de l'article L2122-22 du CGCT sur les points suivants :

- 1/ Procéder à tous les actes de délimitation des propriétés communales
- 4/ Valider les devis et bons de commande d'un maximum de 500 euros HT, relatifs aux fêtes et cérémonies de la commune déléguée de du Puiset-Doré.
- 4/ Valider les devis et bons de commandes d'un maximum de 25 000 euros HT sur tout le territoire de Montrevault-sur-Èvre mais uniquement relatif à la matière déléguée à l'article 2
- 5/ Décider la conclusion et la révision du louage des choses d'une durée limitée à 12 ans uniquement en ce qui concerne la location des salles communales de la commune déléguée du Puiset-Doré pour des événements à titre privé et ne nécessitant pas le déploiement d'un dispositif de sécurité adapté à la manifestation (hors besoin SSIAP)
- 8/ Prononcer la délivrance et la reprise des concessions du cimetière de la commune déléguée du Puiset-Doré
- 14/ Fixer les reprises d'alignement en application d'un document;
- 15/ Exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire dans une limite d'opération de 350 000€.

Cette signature devra être précédée de la formule indicative suivante « par subdélégation du maire ».

Article 4 : Ces délégations sont effectives à compter du 1^{er} mai 2026 0h00

Article 5 : Ces délégations pourront être rapportées à tout moment et ne sauront dépasser le terme du mandat de l' élu l' ayant accordée ou la fin des fondées présentes délégations.

Article 6 : Le Maire, le Directeur Général des Services de la commune de Montrevault-sur-Èvre sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l' exécution du présent arrêté.

Article 7 : Le présent arrêté sera notifié à l' intéressé et publié. Une copie sera adressée :
-au sous-Préfet de l' arrondissement de Cholet dans le Maine-et-Loire
-au Comptable public de la Collectivité

Fait à Montrevault-sur-Èvre, le 16/04/2026
Le Maire **Thierry ALBERT**



Notifié le :
Laurent HAY

24/04/2026

Publié le : 28/04/2026



Votre demande Arrêtés : numéro 736610269

À partir de Portail Citoyen <montrevault-actes@usagers.fr>

Date Mar 28/04/2026 10:54

À Lucie GODET <lucie.godet@montrevaultsurevre.fr>



Module de publication des actes

Bonjour,

Nous vous confirmons la mise à jour de vos actes réglementaires (n° de demande = 736610269)

Récapitulatif de la mise à jour :

- Nature de l'action : Publication
- Date de mise à jour : 28/04/2026
- Type d'actes : Arrêtés
- Email demandeur : lucie.godet@montrevaultsurevre.fr

Arrêtés 1

Date de l'arrêté 16/04/2026
Objet de l'arrêté portant délégation à Eliane BOVE 12ème adjointe en charge de la santé
Thème de l'arrêté Délégation de fonction et de signature
Référence de l'arrêté 26_339_A_DEL_MSE

Arrêtés 2

Date de l'arrêté 20/04/2026
Objet de l'arrêté portant délégation à Patrick BOUGEARD 5ème adjoint en charge du patrimoine bâti
Thème de l'arrêté Délégation de fonction et de signature
Référence de l'arrêté 26_347_A_DEL_MSE

Arrêtés 3

Date de l'arrêté 16/04/2026
Objet de l'arrêté portant délégation à Laurent HAY, maire délégué du Puiset-Doré et 3ème adjoint en charge de l'aménagement et l'urbanisme
Thème de l'arrêté Délégation de fonction et de signature
Référence de l'arrêté 26_341_A_DEL_MSE

Merci et à bientôt.

L'équipe de la mise en service LibreAir

© LibreAir - SAS au capital de 50 000 € - Aix-en-Provence B 952 644 953
Siège social : 310 chemin de Campbernard 13790 Rousset

Par notre intermédiaire, vous pouvez être amené à recevoir des informations et des offres par e-mail, téléphone ou par courrier.

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et d'opposition aux informations vous concernant.
Pour l'exercer, veuillez nous écrire à support@libreair.fr