

Vivre à Montrevault-sur-Èvre

## LOTISSEMENT COMMUNAL L'OUCHE DU BAS à Chaudron-en-Mauges



## Présentation du Lotissement

### Une situation géographique plaisante

Ce lotissement à l'ouest de Chaudron-en-Mauges est situé à la sortie de la commune sur la route de Saint-Pierre-Montlimart à seulement 30 minutes de Cholet et moins d'une heure de Nantes et Angers.

### Un espace préservé

Le territoire communal se présente comme un plateau marqué par de petites vallées d'aspect et d'encaissement différents. La commune déléguée de Chaudron-en-Mauges offre une vue sur les vallons de Montrevault-sur-Èvre et propose un cadre naturel avec son parc, ses différents chemins de randonnée et son château médiéval.

### Des services et animations à proximité

Le bourg de Chaudron-en-Mauges propose une multitude de commerces, de services et d'activités tout au long de l'année, de quoi dynamiser le village et plaire aux habitants de l'Ouche du Bas, le lotissement étant situé à deux pas.