

COURRIER ARRIVÉ LE

22 OCT. 2019

MONTREVAULT-SUR-ÈVRE

Le Président

Monsieur le Maire
Commune de Montrevault sur Evre
Hôtel de ville
2 rue Arthur Gibouin
BP10024
49117 MONTREVAULT SUR EVRE Cedex

Angers, le 16 octobre 2019

Siège Social

14 Avenue Jean Joxé – CS 80646
49006 ANGERS CEDEX 01
Tél : 02 41 96 75 00
Fax : 02 41 96 75 01
accueil@maine-et-loire.chambagri.fr

Réf. : SLCO190468/PG
Objet : Avis modification n°1 PLU de Montrevault sur Evre
Dossier suivi par : Stéphane LEURS
Tel : 02 53 46 63 23
stephane.leurs@pl.chambagri.fr

Monsieur Le Maire,

Par courriel reçu le 23 septembre 2019, vous nous avez transmis pour avis le projet de modification n°1 du PLU de votre commune.

Nous avons pris note des modifications apportées au PLU de votre commune.

Elus		
Maire		
Maire (s) délégué (s)		
Adjoint(s)	D. GAIBALY	
Services		
	Pour	Info
Direction générale (DGS)		
Resources		
AJIM		
Finances		
Commande publique		
RH		
Communication		
Sports / Asso		
Vie économique		
Proximité		
Famille & Solidarité (DGA)		
ASE		
Social		
Culture		
Aménagement (DGA)		
Urbanisme	α	α
Environnement		
Espaces publics		
Patrimoine bâti		

Au sujet, de l'ouverture pour 1 hectare du zonage d'activités 2AUy en Uyb sur la zone de Saint Pierre Montlimart afin de permettre l'extension d'une entreprise existante, nous avons pris acte du prolongement du merlon paysager visant à aménager l'interface avec l'environnement, notamment agricole, de ce site.

Nous avons également noté les difficultés rencontrés sur certaines communes afin de mettre en œuvre des projets de renouvellement urbain. Compte tenu des enjeux d'économie foncière mais aussi de revitalisation des agglomérations, d'optimisation des réseaux et des déplacements, nous ne pouvons que vous encourager à poursuivre vos efforts pour le développement de projet de requalification urbaine, à l'instar de celui du Petit Montrevault.

Sous ces observations, nous émettons un avis favorable à ce projet

Restant à votre disposition, je vous prie d'agréer, Monsieur Le Maire, l'expression de mes sentiments respectueux.

François BEAUPERE

