

Nombre de conseillers titulaires : 160

Nombre de conseillers présents : 124

Nombre de pouvoirs : 12

Nombre d'absents excusés : 13

- FINANCES

• Budget Général 2017 - Décision Modificative n°3

Le Conseil Municipal, à la majorité, adopte la décision modificative n°3 du Budget Général de 2017 d'un montant de 586 000,00 €.

• Budget Assainissement Collectif 2017 – Décision Modificative n°1

Le Conseil Municipal, à la majorité, adopte la décision modificative n°1 du Budget Assainissement Collectif 2017 d'un montant de 45 000,00 €.

• Budget Assainissement Non Collectif 2017 – Décision Modificative n°2

Le Conseil Municipal, à la majorité, adopte la décision modificative n°2 du Budget assainissement non collectif 2017 d'un montant de 1300€ (montant représentant le total de fonctionnement).

• Présentation d'effacement de dette et d'admission en non valeurs de créances du Budget Général et Assainissement Collectif

Le Conseil Municipal, à la majorité prononce l'admission en « non valeurs » des créances effacées par jugement (66,40 € sur le budget général). D'autre part, des créances sont déclarées irrécouvrables pour un montant de 7 246.47 € sur le budget général et 394.00 € sur le budget assainissement non collectif.

• Tarif de la redevance d'assainissement 2018

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide le montant de la redevance d'assainissement sur le volume d'eau consommé fixé à 1,45 € HT le mètre cube à compter du 1^{er} Janvier 2018.

• Tarif de la redevance d'assainissement 2018 puits

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide le montant de la redevance d'assainissement puits au 1^{er} Janvier 2018 sur le volume d'eau consommé fixé à 1,45 € HT le mètre cube avec un forfait de 30 mètres cube par personne présente au foyer (pour puits seul). Une facturation différentielle est prévue en cas d'alimentation par deux sources (service d'eau public et puits).

• Indemnités de Gardiennage des Églises - Année 2017

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide d'allouer pour chaque gardien d'églises des communes déléguées du territoire de Montrevault-sur-Evre une indemnité d'un montant de 479,86€ pour l'année 2017.

• SIEML – Travaux de déplacement de l'armoire de commande C2 (La Salle et Chapelle Aubry)

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte le versement d'un fonds de concours au SIEML pour des travaux de changement d'emplacement de l'armoire C2, implantée « rue du Gatineau » sur la commune déléguée de La Salle-et-Chapelle-Aubry, à hauteur de 75 % soit un total de 3 587,76€.

• Travaux de d'effacement et de renforcement du réseau « rue du Jousselein » – CD La Salle-et-Chapelle-Aubry

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte le versement d'un fonds de concours au SIEML pour des travaux de renforcement et d'effacement du réseau «rue du Jousselein» sur la commune de la La Salle-et-Chapelle-Aubry, à hauteur de 50 % soit un total de 12 751,16€ plus les travaux de Génie-Civil télécom qui s'ajouteront pour un montant de 11 691,66€ TTC. Le coût des travaux représente un montant total de 24 442,82€.

• Facturation des branchements d'eaux pluviales et usées « rue des Tisserands » - CD le Fief-Sauvin

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide la facturation des couts réels aux particuliers pour les travaux de raccordements aux réseaux pluviales et usées de la commune déléguée du Fief-Sauvin. - rue des Tisserands.

- AFFAIRES SCOLAIRES

• Contribution financière à la Commune du MAY-sur-Evre pour un enfant résidant sur Montrevault-sur-Èvre

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de participer aux frais de scolarité de l'enfant domicilié sur le territoire de Montrevault-sur-Èvre pour un montant de 381,21€ pour la commune déléguée de St Rémy-en-Mauges.

• Facturation des frais de scolarisation pour les enfants domiciliés hors commune - Année scolaire 2016-2017

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de fixer les coûts par élève des écoles publiques de Montrevault-sur-Èvre pour l'année 2016-2017 à 1 213,52 € pour un élève en pré-élémentaire et à 296,56 € pour un élève en élémentaire.

- MARCHES PUBLIC

• Accord-cadre de prestations de formation pour le personnel de Montrevault-sur-Evre Attribution et autorisation de signature

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide les conditions de la convention des accord-cadre de prestations de formation pour le personnel de Montrevault-sur-Evre au profit de l'entreprise :

- Pour le lot n°1 : 1.COGEFOR GROUPE ATSI
- Pour le lot n°2 : 1.COGEFOR GROUPE ATSI – 2.SOFIS – 3.APAVE
- Pour le lot n°3 : 1.SOFIS – 2.COGEFOR GROUPE ATSI
- Pour le lot n°4 : 1.SOFIS – 2.L'OUVRE BOÎTE
- Pour le lot n°5 : 1.SOFIS

et autorise M. Le Maire à signer les accords-cadres.

• Mise en accessibilité et création d'un poste accueil à la maison de l'enfance commune déléguée de St Pierre Montlimart – Attribution et autorisation de signature

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide le projet de mis en accessibilité et la création d'un poste d'accueil sur le site de la maison de l'Enfance et attribue ce marché à l'entreprise :

- Pour le lot n° 1 : 1. BOISSEAU pour un montant de 32 900 € HT,
- Pour le lot n° 2 : 1. PAVAGEAU-PASTRE pour un montant de 38 448,88 € HT avec sous traitance LR METALLERIE pour un montant de 4415,02 E et St GOBAIN Glass pour un montant de 10 878,90 €
- Pour le lot n° 3 : 1. BATITECH pour un montant de 5 778,75 € HT + variante de 4 608,51 € HT
- Pour le lot n° 4 : 1. SAS DELION pour un montant de 16 451,57 € HT,

- Pour le lot n° 5 : 1. PILE ET FACE PLATRERIE pour un montant de 8 616,87 € HT,
 - Pour le lot n° 6 : 1. AGENTEC DELAHAIE pour un montant de 4 139,38 € HT,
 - Pour le lot n° 7 : 1. FREMONDIERE DECORATION pour un montant de 12 350,04 € HT,
 - Pour le lot n° 8 : 1. BORDRON pour un montant de 21 866,46 HT.
- et autorise M. Le Maire à signer tous documents en ce sens.

- ACTION SOCIALE

• Subvention repas des aînés – Familles Rurales

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide les subventions complémentaires octroyées au profit des associations de la commune de Montrevault-sur-Evre organisatrice du repas annuel des aînés au vu des nombres de personnes présentes lors de ces repas.

• Convention de mise à disposition de logements d'urgence sur la commune de Montrevault-sur-Evre

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte la convention de mise à disposition de logements pour l'accueil exclusif des populations de Montrevault-sur-Evre en difficultés temporaire de logement.

- TOURISME

• Contrat avec Novassol pour locations gites la Barbotine

Le Conseil Municipal, à la majorité, autorise Monsieur le Maire à signer la convention d'allotement avec la société Novasol pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2018 avec une commission de 25 % sur les tarifs publics.

- COMMUNICATION

• Protocole de mise à jour avec « Tom-Tom »

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte ce protocole avec la société Tomtom qui conduira à la mise à jour des données routières du territoire de Montrevault-sur-Evre auprès de plus de 40 partenaires (michelin, android, google maps....)

- AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

• Avis sur la vente de 10 logements Maine et Loire Habitat - CD St Pierre-Montlimart -

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide d'émettre un **avis défavorable** pour la vente des logements sociaux situés sur la commune de Montrevault-sur-Evre.

• Acquisitions de parcelles - CD St Rémy en Mauves -

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de l'acquisition de parcelles sur la commune déléguée de St Rémy-en-Mauves au prix de 5 € le m² :

- Réf A 1227 superficie 83 m² propriétaire : Madeleine RÉTHORÉ,
- Réf A 952 superficie de 156 m² propriétaires Consorts CAZILLAC,

• Acquisition d'une bande de terrain : Aménagement Lotissement la Gabardière - CD Le Fief Sauvin -

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de l'acquisition d'une bande de terrain cadastrée AB 909 d'une superficie de 203 m² appartenant à Monsieur et Madame Jean-Yves MERRAND sur la commune déléguée du Fief-Sauvin. Le prix de l'acquisition est fixé à 3 € le m².

- RESSOURCES HUMAINES

Modifications du tableau des effectifs – Création de trois postes permanents de Techniciens, modification du poste de gestionnaire en bâtiment pour le service technique de Montrevault-sur-Evre

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer trois postes de Techniciens et d'apporter une modification au poste de gestionnaire en bâtiment, à compter du 1^{er} janvier 2018 :

- un poste de Technicien VRD à temps complet (35/35ème),

- un poste de Chargé d'opération bâtiment à temps complet (35/35ème),
- un poste de Dessinateur bâtiment à temps complet (35/35ème) soit 50 % VRD et 50 % assainissement.
- le renouvellement d'un poste de gestionnaire bâtiment avec une fiche de poste modifiée en considération des changements établis.

- Convention de mise à disposition d'un agent communal à l'association de l'école de musique du Val d'Èvre

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte les conditions de mise à disposition d'un agent communal à l'association de l'école de musique du Val d'Èvre pour la période du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018 comme stipulée dans la convention et autorise Monsieur le Maire à signer cette convention.

- Stagiaire Communication

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide la gratification attribuée à l'apprenti en stage au service communication pour un montant légal e de 3,60 € de l'heure.

- ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- Convention de renforcement électrique - pose d'un transformateur - CD le Fief Sauvin -

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte la convention pour la pose d'un transformateur qui occupera une superficie de 15 m² au lieu dit « la carrière » référence cadastrale B 0379 sur la commune déléguée du Fief-Sauvin.

- Opération de relamping : convention relative à l'attribution de la subvention TEPCV

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte la convention avec Mauges Communauté pour le remplacement des ampoules energivores par des ampoules LED dans le cadre d'une opération de rénovation de l'éclairage des bâtiments publics, type gymnases et écoles sur l'ensemble du Territoire des Mauges. Cette opération sera subventionnée à hauteur de 80 000 € pour une dépense totale de 100 000 €.

- Avenant n° 1 à la Convention portant mission ADS entre Mauges Communauté et Montrevault sur Evre

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide l'avenant n° 1 à la convention portant mission ADS entre Mauges Communauté et Montrevault-sur-Evre des conditions financières proposées comme suit :

- 50 % au prorata de la population des communes nouvelles (au lieu de 50 % au prorata de la population de chaque EPCI) et ,
- 50 % au prorata des bases fiscales prévisionnelles de l'année N (au lieu du prorata du panier des ressources fiscales des EPCI et de leurs communes membres).

- Ouverture des commerces le dimanche pour 2018

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de valider la proposition d'ouverture des commerces de détails pour le 21 Octobre 2018.

- Désignation d'un délégué à la commission aménagement de l'agglomération en remplacement de Virginie ETOILE

Le Conseil Municipal, à la majorité, approuve la désignation de Benoit BRIAND en qualité de délégué à la commission aménagement de l'agglomération Mauges Communauté en remplacement de Mme Virginie ETOILE démissionnaire.

Prochaine réunion de Conseil Municipal : Lundi 18 Décembre 2017

DÉCISIONS PRISES PAR LE MAIRE PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Du 17 Octobre 2017 au 14 Novembre 2017

Délégation exercée	N°	Objet	Attributaire	Montant HT
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-218	Contrat de mise à disposition de bureaux et de prestations de services au Pôle santé de Chaudron pour deux demies journées par semaine	M. Jean-Marie CHEVRIER	Au nombre de demies journées d'utilisation du local
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-223	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage hydraulique rue Arthur Gibouin et rue de l'Evre commune déléguée de Montrevault	ELLENY (76) CANTELEU	Montant forfaitaire : 22 600 € Mission raccordement par parcelle : 250 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-224	Location des locaux situés à l'Espace La Fontaine à St-Quentin-en-Mauges	Scènes de pays (49) BEAUPREAU	Gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-225	Mission pour l'évacuation des eaux usées et pluviales, définition du tracé	IRH Ingénieur Conseil (49) BEAUCOUZE	17 860,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-226	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le relamping des salles de sports	ACTIS INGENIERIE (49) CHOLET	6 400,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-227	Acquisition d'un traceur multifonction avec consommables – Contrat d'entretien annuel	SCIT (44) ANCENIS	12 008,84 € 580 € HT par an Offre de remboursement différé pour reprise ancien traceur par HP : 1 000 € HT
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-228	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Yves BRIAND	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-229	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St -Pierre-Montlimart	Mme Paulette MACE	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-230	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Pierre BRIERE	760,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-232	Mise à disposition de la salle omnisports à St Quentin-en-Mauges pour l'association APEL – Kermesse école	APEL (St Quentin-en-Mauges)	Gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-233	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Antoine MULAS	30,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 7	D-RH-ME-2017-234	Régie des recettes service Lecture Publique – Changement d'adresse de la régie des recettes	Lecture publique	
DCM 2015-020 Alinéa 7	D-RH-ME-2017-235	Sous régie des recettes des bibliothèques et Ludothèque – Ajout d'une sous régie St-Pierre-Montlimart	Lecture publique	
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-236	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St Pierre Montlimart	Mme Denise DAVID	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-237	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Denis RAIMBAULT	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-238	Contrat de maîtrise d'oeuvre avec le cabinet CHRISTIAENS – JEANNEAU – RIGAUDEAU pour les travaux d'assainissement de l'allée du bois à St-Pierre-Montlimart	Cabinet CHRISTIAENS – JEANNEAU – RIGAUDEAU	RESILIATION DU CONTRAT pour renoncement au programme de l'opération
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-239	Reconduction du marché n°2015-25 de contrôle des installations d'assainissement non collectif (SPANC) pour la période du 1 ^{er} janvier au 31 décembre 2018.	Entreprise ATLANCE	
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-240	Réfection et le drainage de surface de jeux du terrain stabilisé de la Chaussaire	SPORTALYS (49) ECOUFLANT	24 748,56 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-241	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le déplacement du calvaire de St-Pierre-Montlimart	ARCANE (49) CHOLET	2 829,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-242	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réfection de la toiture de la salle de convivialité attenante à la salle de sports de Montrevault	ARCANE (49) CHOLET	2 298,50 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-243	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réfection de la couverture de la MCL et de la salle de sports du Fief-Sauvin ainsi que le préau de l'école de Montrevault	ARCANE (49) CHOLET	6 243,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-244	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage hydraulique la Gabardière 2 de la commune déléguée de le Fief-Sauvin	ELLENY (76) CANTELEU	Montant forfaitaire : 9 200 € Mission raccordement par parcelle : 200 €

DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-245	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	M. Pierre FROUIN	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-246	Location de la salle omnisports et la salle polyvalente l'Aubryenne situées à la Salle-et-Chapelle-Aubry à l'association S.C.A.L.A pour la manifestation de «ESCALABUR »	LA S.C.A.L.A	Gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-247	Mise à disposition d'un bureau au Pôle Santé de la commune déléguée du Fület au profit de Mme Mariette LEPINAY : - 5.25 demi-journées par semaine à compter du 13 novembre 2017 au 31 décembre 2017 ; - Puis 5.50 demi-journées par semaine à compter du 01 janvier 2018	Mme Mariette LEPINAY	138,29 €(sur la base de 5.25 demi-journées par semaine)
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-248	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	M. Michel MENARD	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-249	Location des parcelles cadastrées C484 et C476 situées au lieu-dit « Beauséjour » à Saint-Pierre-Montlimart	M. Loïc BLOND	Montant : 138,70€ (redevance d'occupation selon l'indice national des fermages 2017)
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-250	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la rénovation énergétique des logements de la Gendarmerie de Montrevault	ARCANE (49) CHOLET	3 386,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-251	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Philippe BORET	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-252	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	Mme Micheline LEVILLY	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-253	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	Mme Paulette BILLARD	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-254	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Hélène TERRIEN née HUMEAU	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-255	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St-Pierre-Montlimart	M. Michel BORDAGE	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-256	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	Mme Régine DELAUNAY née RÉGNAULT	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-258	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	Mme Jacqueline RIDEAU née BRAULT	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-260	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	M. Joseph POIRIER	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-261	Location de la parcelle cadastrée WI 31 « Les Varennes »- CD du Fief-Sauvin	M. Paul LECLERC	48,97€/an (selon indice national des fermages)
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-265	Mission de coordination SPS pour la rénovation de maintien de la maison commune de Loisirs à la commune déléguée de la Chaussaire, commune de Montrevault-sur-Evre	SARL ATAE (44) SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE	990,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-266	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	M. Georges BOUYER	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa	D-FU-SC-2017-267	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	Mme Rose CHEVRIER née PIROUTECK	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-268	Gestion et suivi des épandages de boues des stations d'épuration de Jousselin et d'Autriche pour l'année 2018	TERRENA INNOVATION – La Noelle Environnement	4 975 € HT Prestations optionnelles à prix unitaires : - analyse physico-chimique : 85 € - analyse des éléments traces métalliques : 115 € - prélèvement et positionnement : 35 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-269	Acquisition de sièges de réunion	CBS (49) ANGERS	6 118,20 €