

Vivre à Montrevault-sur-Èvre

FLASHEZ-MOI pour visualiser tous les  
lotissements de Montrevault-sur-Èvre !



LOTISSEMENT COMMUNAL  
**L'OUCHE DU BOURG**  
à Chaudron-en-Mauges



**Un cadre de vie agréable et dynamique,**  
*un territoire où il fait bon vivre*



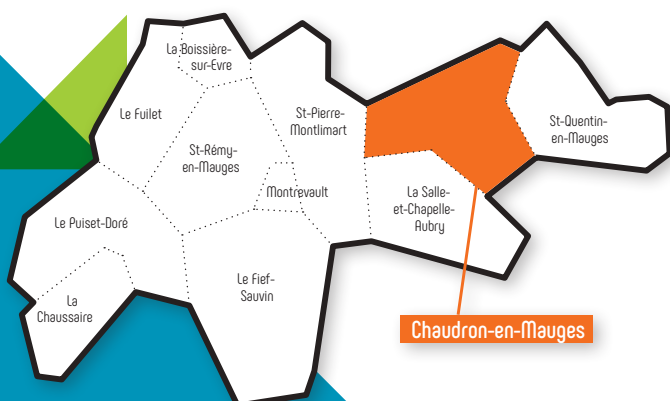
Terrains à bâtir  
De 643 à 678 m<sup>2</sup>



À partir de  
24 678,34 €



Prix au m<sup>2</sup>  
38,38 € TTC



**Les services de proximité**

Écoles privée et publique | Accueil périscolaire  
Équipements sportifs | Bibliothèque | Hôpital  
Cabinet médical | Maison de retraite | Kinés  
Infirmiers | Pharmacie | Supérette  
Boulangerie | Poste | Salon de coiffure  
De nombreux autres artisans.

Vivre à Montrevault-sur-Èvre

LOTISSEMENT COMMUNAL  
**L'OUCHE DU BOURG**  
à Chaudron-en-Mauges

- Lots disponibles
- ⊗ Lots vendus



## Présentation du Lotissement

### Une situation géographique plaisante

Ce lotissement à l'Ouest de Chaudron-en-Mauges est situé à la sortie de la commune sur la route de Saint-Pierre-Montlimart à seulement 30 minutes de Cholet et moins d'une heure de Nantes et Angers.

### Un espace préservé

Le territoire communal se présente comme un plateau marqué par de petites vallées d'aspect et d'encaissement différents. La commune déléguée de Chaudron-en-Mauges offre une vue sur les vallons de Montrevault-sur-Èvre et propose un cadre naturel avec son parc, ses différents chemins de randonnée et son château médiéval.

### Des services et animations à proximité

Le bourg de Chaudron-en-Mauges propose une multitude de commerces, de services et d'activités tout au long de l'année, de quoi dynamiser le village et plaire aux habitants de l'Ouche du Bourg, le lotissement étant situé à deux pas.