

Nombre de conseillers titulaires : 160

Nombre de conseillers présents : 128

Nombre de pouvoirs : 11

Nombre d'absents excusés : 19

## FINANCES

### Tarifs de location des cabinets de professionnels de santé

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de fixer les tarifs de location des locaux du Pôle Santé comme suit à date d'effet au 1er janvier 2018 :

- Location par bail : 15,00 € HT/m<sup>2</sup>/mois + 2,40 € HT de charges/m<sup>2</sup>/mois,
- Location par convention : 17,83 € HT/m<sup>2</sup>/mois au prorata du temps d'occupation.

### Budget Assainissement Collectif 2017 – Décision Modificative n°2

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide d'adopter la décision modificative comme suit :

		Article	Montant
Section de Fonctionnement	Dépenses	022-912	- 11 000,00 €
	Dépenses	673-912	11 000,00 €
<b>Total Fonctionnement</b>			<b>0,00 €</b>

### Participations branchements Assainissement 2015 (CD La Boissière)

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de réduire les titres émis en 2015 pour la participation aux travaux de raccordement des rues du Pinier et des Vignes Rouges de 657 € pour les ramener à la somme de **443 €** pour tous les branchements concernés dans ces rues.

## AFFAIRES SCOLAIRES

### Contributions financières auprès de l'Ecole de Ste Christine pour des enfants résidant sur Montrevault-sur-Èvre (CD St Quentin en Mauves)

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte de participer aux frais de scolarisation de plusieurs enfants domiciliés sur le territoire de Montrevault-sur-Èvre et scolarisés à l'Ecole de Ste Christine. La participation sera versée comme suit :

- Elève en pré-élémentaire : 842,12€
- Elève en élémentaire : 280,13€

### Tarifs Loisirs Jeunesse 2018

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide le tableau des tarifs de l'accueil de Loisirs Jeunesse. Ces tarifs seront applicables dès le 1er janvier 2018.

### Demande de reprise de la périscolaire de la Salle et Chapelle Aubry

Le Conseil Municipal, à la majorité, émet un avis favorable pour la reprise de la périscolaire de la Salle-et Chapelle-Aubry par la commune de Montrevault-sur-Èvre, dès la rentrée scolaire 2018.

### Demande de reprise de la périscolaire et de la restauration scolaire de la Commune Déléguée de la Boissière et besoin d'une subvention exceptionnelle

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte de reprendre à son compte la périscolaire et la restauration de la Boissière-sur-Evre et d'accorder une subvention exceptionnelle à hauteur de **5 000€** à l'association OGEC, association en déficit budgétaire depuis la suppression des contrats aidés.

### Décision concernant les rythmes scolaires Rentrée scolaire 2018

Le Conseil Municipal, à la majorité, émet un avis en faveur d'un rythme scolaire allant sur 4 jours (au lieu de 4,5 jours). Au vu des différents avis, la décision définitive sera connue début Février 2018.

## **CULTURE**

### Tarifs Ludothèque/Lecture Publique

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide le tarif d'adhésion à la Ludothèque / Lecture Publique, au prix de 12 €, au 1<sup>er</sup> Janvier 2018.

### Convention de l'école de musique

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte le renouvellement de la convention passer avec l'Ecole de Musique de l'Evre. Le montant de la subvention octroyée à l'école de musique sera de 35 000€/an soit une diminution de 10 000€.

### Demande de subvention exceptionnelle de la maison du potier

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de l'octroi d'une subvention à hauteur de **15 000€** à l'association Maison du Potier pour leur projet de réaménagement de l'intérieur des locaux du site.

## **MARCHES PUBLIC**

### Marché de travaux de relamping des salles omnisport – attribution et autorisation de signature

Le Conseil Municipal, à la majorité, attribue à l'entreprise **CEGELEC** le marché de travaux de relamping des salles omnisport de la manière suivante:

- Tranche ferme – Travaux de relamping salles omnisports (Chaudron-en-Mauges, Saint-Rémy-en-Mauges, Montrevault, Saint-Pierre-Montlimart) pour un montant de **62 890 € HT**
- Tranche optionnelle n° 1 – Travaux de relamping salle omnisport du Fief-Sauvin pour un montant de **18 773,88 € HT**
- Tranche optionnelle n° 2 – Travaux de relamping salle omnisport de Saint-Quentin-en-Mauges pour un montant de **17 728,76 € HT**

### Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un local de stockage à Saint-Rémy en Mauges – validation de l'APD

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide l'avant projet définitif (APD) pour un montant de 116 000€ HT.

### Rénovation Ecole Petit Anjou – validation du programme

Le Conseil Municipal, à la majorité, valide le projet de rénovation de l'Ecole Petit Anjou pour un montant total des travaux de 195 800€.

## **AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

### Convention d'autorisation d'utilisation du Domaine Public (CD Montrevault)

Le Conseil Municipal, à la majorité, autorise l'agence à la pose d'une rampe amovible dans le but de permettre l'accès aux personnes à mobilité réduite : de ce fait une convention d'utilisation du

domaine public est validé avec Maine et Loire Habitat.

#### Acquisition de parcelle de jardin – Secteur des Logis – CD Fief-Sauvin

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte l'acquisition d'une parcelle sur la commune déléguée du Fief-Sauvin, pour un montant de 5€ le m<sup>2</sup> net vendeur. Cette acquisition permettra d'entreprendre des travaux d'aménagement extérieurs sur le site de la Maison Commune des Loisirs - CD Le Fief-Sauvin.

#### Acquisition de deux parcelles – CD Montrevault

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte l'acquisition des parcelles référencées AB 119 d'une superficie de 3 345 m<sup>2</sup> et AB 88 d'une superficie 2 095m<sup>2</sup> au prix de 1€ le m<sup>2</sup> net vendeur.

#### Acquisition de parcelles à destination de voirie communale – CD La Chaussaire

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte l'acquisition de plusieurs parcelles référencées WB 385-388-391-392 au prix d'1€ le m<sup>2</sup> net vendeur. Ces parcelles sont à destination de voirie communale.

### **RESSOURCES HUMAINES**

#### Renouvellement convention avec le Docteur Pucel –Maison de l'Enfance

Le Conseil Municipal, à la majorité, accepte de reconduire la convention du Docteur Pucel pour des consultations et formations au centre Multi-accueil – Maison de l'Enfance. Les tarifs appliqués sont les suivants :

- 25€ brut pour une consultation de 20mn
- 31,50€ brut de l'heure pour la formation du personnel

#### Création de postes pour ALSH (animation et techniques) pour l'année 2018- Personnel Enfance Jeunesse : accroissement saisonnier d'activité

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer des postes d'adjoint d'animation et adjoint technique dans le cadre d'un accroissement saisonnier d'activité au sein du service enfance-jeunesse, et ce pour des besoins sur toute l'année :

- 60 postes d'adjoint d'animation de 2<sup>ème</sup> classe à 35/35<sup>ème</sup> maximum
- 10 postes d'adjoint technique de 2<sup>ème</sup> classe à 35/35<sup>ème</sup> maximum

#### Modification temps de travail et création poste pour 4 agents d'animation (EJ)

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer 4 postes d'agent d'animation à temps non complet à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018 (un poste à 21/35<sup>ème</sup> et un poste à 28/35<sup>ème</sup>).

#### Modification temps de travail 2 agents

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer 2 postes d'adjoint technique pour la restauration scolaire du Fief-Sauvin (un poste à 23/35<sup>ème</sup> et un poste à 13/35<sup>ème</sup>), à temps non complet à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018.

#### Contrat agent itinérant

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer un poste d'adjoint administratif à temps complet 35/35<sup>ème</sup>, dans le cadre d'un accroissement temporaire d'activité, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018.

#### Renouvellement contrat aide Bibliothécaire

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer un poste d'adjoint du patrimoine à temps complet 35/35<sup>ème</sup>, dans le cadre d'un accroissement d'activité, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018.

Modification du tableau des effectifs : Augmentation du temps de travail d'un adjoint Social titulaire

Le Conseil Municipal, à la majorité, décide de créer un poste d'adjoint social à temps non complet 12/35ème, dans le cadre d'un accroissement temporaire d'activité, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018.

**ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

Demande de subvention au titre du programme LEADER de Mauges Communauté Montrevault 2030

Le Conseil Municipal, à la majorité, a validé la demande de subvention au titre du programme LEADER de Mauges Communauté pour le projet de Montrevault 2030.

**Prochaine réunion de Conseil Municipal : Lundi 22 Janvier 2018**

<b>Annexe 1</b>				
<b>DÉCISIONS PRISES PAR LE MAIRE PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL</b>				
<b>Du 10 Novembre 2017 au 12 décembre 2017</b>				
<b>Délégation exercée</b>	<b>N°</b>	<b>Objet</b>	<b>Attributaire</b>	<b>Montant HT</b>
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-257	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	M. Pierre MALINGE	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-259	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry de la commune déléguée de la Salle-et-Chapelle-Aubry	Mme Joséphe VALLÉE née RAIMBAULT	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-M-2017-262	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de Montrevault	M. MERCERON	132,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-M-2017-263	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de Montrevault	M. Jean-Maurice GALLARD	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-M-2017-264	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de Montrevault	Mme Marcelle TERRIEN	70,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-FS-2017-270	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée du Fief-Sauvin	M. et Mme Pierre et Marie-Claude PINEAU	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-R-2017-271	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St Rémy-en-Mauges	Mme ALMERIGI née Fatima MARTINS DA SILVA	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-272	Mise à disposition du local nommé le Boulodrome, situé Allée de l'Écusson – Saint-Pierre-Montlimart à l'association La Boule d'or Montlimartoise	Association La Boule d'or Montlimartoise	gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-FU-Q-2017-273	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St Quentin-en-Mauges	M. Guy NOYER	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-274	Mise à disposition de la salle « Meldacus » située au Vallon d'Or – Allée des Plantes sur la commune déléguée Saint-Pierre-Montlimart à L'Association Les Eflès	Association Les Eflès	gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-275	Mise à disposition de la salle « Mellomartis » située au Vallon d'Or – Allée des Plantes sur la commune déléguée Saint-Pierre-Montlimart à L'Association CEGEHMA	Association CEGEHMA	gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-276	Mise à disposition de la salle nommée « Maulimart » située au Vallon d'Or – Allée des Plantes sur la commune déléguée Saint-Pierre-Montlimart à L'Association CRISTAL	Association CRISTAL	gratuit
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-277	Avenant à la convention de mise à disposition par Montrevault-sur-Evre signée le 15 octobre 2016 et consentie pour le Comité de Jumelage, l'association théâtrale « L'Escale d'Ironie » et l'association des assistantes maternelles Caldéronnaises afin d'utiliser des locaux, en son « Article 4 : utilisation des salles annexes par des tiers »	Comité de Jumelage / l'association théâtrale « L'Escale d'Ironie » / association des assistantes maternelles Caldéronnaises	Avenant
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-278	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St Pierre-Montlimart	M. Didier TERRIEN	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-279	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry de la commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	Mme Yvette SUAUDEAU	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-280	Maintenance et hébergement du logiciel bibliothèque et ludothèque	DECALOG (07) GUILHERAND GRANGES	1 977,34 € HT

DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-281	Moins value travaux bâtiment existant plus value travaux bâtiment existant	DELAUNAY (49) BEAUPREAU EN MAUGES	Montant initial : 472 275,00 € HT Montant de l'avenant n° 1 : 7 759,92 € HT Nouveau montant : 480 034,92 € HT Montant de l'avenant n° 2 : - 9 814,70 € HT Nouveau montant du marché : 470 220,22 € HT Montant de l'avenant n° 3 : 1 367,75 € HT Nouveau montant du marché : 471 587,97 € HT
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-282	Echanges sécurisés entre segilog et chorus pro	BERGER LEVRAULT (44) LA CHAPELLE SUR ERDRE	1 000 € HT + frais de mise en service la première année : 800 € HT
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-283	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry de la commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	M. Francis VIEAU	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 5	D-AG-ME-2017-284	Mis à disposition d'un local au Pole Santé de Chaudron-en-Mauges	Mme Marie LEMÉE	171,74 € HT/mois
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-285	Acte de CONVERSION de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de Saint Pierre-Montlimart	M. Joseph SOURICE	44,73 €
DCM 2015-020 Alinéa	D-FU-SC-2017-286	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	M. Jean-Marie COLLINEAU et Mme Léone SOULARD ép. COLLINEAU	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-287	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	M. Emmanuel POIRIER et Mme Marie-Françoise BOITTEAU ép. POIRIER	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-288	Maintenance informatique du logiciel OpenGST Maintenance du 29/11/17 au 28/11/18	atReal Ouest (44) NANTES	1 250,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-FS-2017-289	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée du Fief-Sauvin	Monsieur Yves BRISSET	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-290	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Salle-Aubry commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	Mme Marcelle PETITEAU veuve HUCHON	120,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-FS-2017-291	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	Mme Gabrielle MORINIERE veuve VINCENT	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-292	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée St Pierre-Montlimart	M. Emile CONSEIL	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 4	D-ACH-ME-2017-293	Retrait du module ressources humaines du logiciel segilog	SEGILOG (72) LA FERTE BERNARD	Montant du contrat initial € HT : 101 960,00 € HT Montant € HT avenant n°1 : - 9 775,00 € HT Nouveau montant du contrat € HT : 92 185,00 € HT
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-SC-2017-294	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la Chapelle-Aubry commune déléguée de La Salle et Chapelle-Aubry	Mme Marie-Thérèse MORINIERE veuve BARBIN	60,00 €
DCM 2015-020 Alinéa 8	D-FU-PM-2017-295	Acte de concession de terrain dans le cimetière communal de la commune déléguée de St Pierre-Montlimart	Mme Monique COURAND	120,00 €